

**Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Maszewo Nr 78/2026 z dnia 16 czerwca 2026 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości: obręb, nr działki	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	ZG1K/00031450/7	Rybaki, działka nr 295/2	0,3048 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na cele upraw ogrodniczo-warzywnych. Klasoużytki: RV - 0,3048 ha	1 rok	152,40 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
2	ZG1K/00015836/9	Miłów, działka nr 230/1	6,37 ha	Nieruchomość gruntowa położona w międzywalu, przeznaczona na cele upraw rolnych. Klasoużytki: Tr - 6,37 ha	3 lata	1911,00 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

**1. Zasady aktualizacji opłat:** zmiany stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Maszewo dokonane przez właściwy organ, wchodzą w życie z dniem ich podjęcia bez konieczności zmiany warunków umowy. Wydzierżawiający zobowiązany jest jedynie do pisemnego powiadomienia dzierżawcy o wysokości nowej stawki czynszowej, podając w powiadomieniu termin jej obowiązywania. Pismo powiadamiające o nowej wysokości czynszu stanowić będzie integralną część umowy.

**2. Termin zagospodarowania:** zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj od 18 czerwca 2026 r. do 9 lipca 2026 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Maszewie.
2. Na tablicy ogłoszeń w sołectwach Rybaki i Miłów.
3. Opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.net.pl](http://www.maszewo.net.pl)
4. Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.bip.net.pl](http://www.maszewo.bip.net.pl)

Blizszych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 378 81 58

Wójt Gminy Maszewo  
/-/ Waldemar Szymański