

**Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Maszewo Nr 77/2026 z dnia 16 czerwca 2026 r.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości: obręb, nr działki	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	ZG1K/00015445/1	Gęstowice działka nr 15/6	0,3320 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele inne niż rolne. <u>Klasoużytki:</u> RV - 0,3320 ha	1 rok	332,00 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płacony do 30 września każdego roku kalendarzowego	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2	ZG1K/00031484/4	Maszewo działka nr 199/3	0,3593 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne <u>Klasoużytki:</u> RIVb - 0,3593 ha	3 lata	107,79 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płacony do 30 września każdego roku kalendarzowego	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3	ZG1K/00031484/4	Maszewo działka nr 279/4	0, 1000 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele inne niż rolne <u>Klasoużytki:</u> RIVa - 0,0825 ha, RV - 0,0175 ha	6 miesięcy	100,00 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płacony do 30 września każdego roku kalendarzowego	Bezprzetargowo na wniosek dotychczasowego dzierżawcy

**1. Zasady aktualizacji opłat:** zmiany stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Maszewo dokonane przez właściwy organ wchodzi w życie z dniem ich podjęcia bez konieczności zmiany warunków umowy. Wydierżawiający zobowiązany jest jedynie do pisemnego powiadomienia dzierżawcy o wysokości nowej stawki czynszowej, podając w powiadomieniu termin jej obowiązywania. Pismo powiadamiające o nowej wysokości czynszu stanowić będzie integralną część umowy.

**2. Termin zagospodarowania:** zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj od 18 czerwca do 9 lipca 2026 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Maszewie.
2. Na tablicy ogłoszeń sołectw Gęstowice i Maszewo.
3. Opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.net.pl](http://www.maszewo.net.pl)
4. Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Maszewie: [www.maszewo.bip.net.pl](http://www.maszewo.bip.net.pl)

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 378 81 58

Wójt Gminy Maszewo  
/-/ Waldemar Szymański