

GN.7150.1.2026

Załącznik do Zarządzenia Nr 67/2026 Wójta Gminy Maszewo z dnia 10 marca 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i poz. 1080) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat:

| Lp. | Adres i nr Księgi Wieczystej | Oznaczenie nieruchomości: obręb, nr działki | Powierzchnia działki | Powierzchnia lokalu | Opis nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu | Termin wnoszenia opłat | Opłaty dodatkowe | Okres najmu | Forma najmu |
|-----|-----------------------------------|---|----------------------|-----------------------|---|---|---|---------------------------|-------------|---|
| 1 | Maszewo nr 111 ZG1K/00021639/3 | MASZEWO, działka nr 229/8 | 0,1204 ha | 160,86 m ² | Lokal użytkowy położony w miejscowości Maszewo nr 111 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności związanej z ochroną zdrowia. Wymogi: realizacja zadań z zakresu podstawowej opieki zdrowotnej. Klasoużytek: Bi – 0,1204 ha | 500,00 zł miesięcznie + podatek VAT. Stawka czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji o stopień inflacji za poprzedni rok ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego | Czynsz najmu płatny do 10-go każdego miesiąca | Wywóz odpadów komunalnych | do 3 lat | Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o najem |
| | | | | | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: | | | | | |
| | | | | | Brak MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Maszewo grunt znajduje się na terenach zabudowy jednostek osadniczych (100.0%) | | | | | |

Termin zagospodarowania: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj. od 12 marca do 2 kwietnia 2026 r.:

- 1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Maszewo
- 2. Na tablicy ogłoszeń sołectwa Maszewo
- 3. Na stronie internetowej Urzędu Gminy Maszewo www.maszewo.net.pl
- 4. W Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Maszewo www.maszewo.bip.net.pl

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 378 81 58

Wójt Gminy Maszewo
/-/ Waldemar Szymański