

Załącznik do zarządzenia Wójta Gminy Maszewo Nr 94/2026 z dnia 13 października 2026 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 oraz z 2026 r. poz. 912) Wójt Gminy Maszewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia dzierżawy	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1	ZG1K/00038546/6	GRANICE, działka nr 125/4	0,0600 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na cele upraw ogrodniczo-warzywnych. Klasoużytki: ŁIV - 0,0600 ha	3 lata	30,00 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
2	ZG1K/00033062/4	KORCZYCÓW, działka nr 51/4	0,5000 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na cele upraw ogrodniczo-warzywnych. Klasoużytki: PsIV - 0,14 ha, PsV - 0,14 ha, Br-PsIV - 0,22 ha	1 rok	250,00 zł brutto rocznie	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie
3	ZG1K/00032730/1	POŁĘCKO, działka nr 545/2	0,0903 ha	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na cele inne niż rolne. Klasoużytki: RVI - 0,0903 ha	1 rok	90,30 zł netto rocznie + 23% podatku VAT	Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku kalendarzowego	Przetarg ustny nieograniczony w razie wpłynięcia co najmniej dwóch wniosków o wydzierżawienie

1. Zasady aktualizacji opłat: zmiany stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Maszewo dokonane przez właściwy organ, wchc w życie z dniem ich podjęcia bez konieczności zmiany warunków umowy. Wydierżawiający zobowiązany jest jedynie do pisemnego powiadomienia dzierżawcy o wysokości nowej stawki czynszowej, podając w powiadomieniu termin jej obowiązywania. Pismo powiadamiające o nowej wysokości czynszu stanowić będzie integralną częścią umowy.

2. Termin zagospodarowania: zgodnie z zawartą umową.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia ukazania się informacji w prasie lokalnej, tj od 15 października 2026 r. do 5 listopada 2026 r.:

1. Na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Maszewie.
2. Na tablicy ogłoszeń w sołectwach Granice, Korczyców i Połęcko.
3. Opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy w Maszewie: www.maszewo.net.pl
4. Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Maszewie: www.maszewo.bip.net.pl

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy w Maszewie tel. +48 68 378 81 58

Wójt Gminy Maszewo
/-/ Waldemar Szymański