

Maszewo, dnia

.....
.....
.....
.....
/ nazwisko i imię wnioskodawcy adres i telefon/

**Wójt Gminy Maszewo
Maszewo 71
66-614 Maszewo**

**W N I O S E K
O WYDANIE DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY**

1. Proszę o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy dla działki/ek o numerze ewidencyjnym, obręb, położonej (ych) w miejscowości Nr

2. **Granice terenu** objętego wnioskiem oznaczono literami na aktualnej kopii mapy zasadniczej w skali stanowiącej załącznik do wniosku

3. Charakterystyka inwestycji:

a/ na przedmiotowym terenie zamierzam
(wybudować, rozbudować, nadbudować, zmienić sposób użytkowania *):

.....
.....
zjazd na działkę
(jeżeli nie ma istniejącego a droga jest drogą gminną, powiatową, krajową)

Przykłady: obiekt: budynek: mieszkalny, mieszkalny ze sklepem spożywczym, gospodarczy itp.

Określenie sposobu obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

– zaopatrzenie w wodę
(np. z wodociągu wiejskiego, ze studni własnej)

– odprowadzenie ścieków
(np. kanalizacji wiejskiej, do indywidualnego zbiornika, przydomowa oczyszczalnia ścieków)

– ogrzewanie
(np. własne gazowe, olejowe, paliwo stałe)

– zasilanie w energię elektryczną

– sposób unieszkodliwiania odpadów

– obsługa komunikacyjna
(np. istniejący zjazd, przez istniejące siedlisko, projektowany zjazd z drogi)

Określenie sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy

/przedstawione w formie graficznej i opisowej zagospodarowania terenu inwestycji/

.....
.....
.....
.....

Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji:

/wysokość i szerokość elewacji frontowej, wysokość głównej kalenicy dachu, kąt nachylenia i rodzaj dachu oraz inne istotne parametry/

wys. kalenicy głównej

szer. elewacji frontowej

wys. elewacji frontowej do gzymsu lub attyki

układ połączeń dachowych

4. Charakterystyka wpływu projektowanej inwestycji na środowisko:

/opisać wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze lub sposób jego wykorzystania np. konieczna jest wycinka istniejących drzew: informacje o uciążliwości dla środowiska/

.....

.....
Podpis wnioskodawcy

INFORMACJA DO WNIOSKU

Wymagane załączniki:

1. 2 egz. mapy sytuacyjno-wysokościowej
2. Kopia mapy ewidencyjnej
3. Kopia mapy sytuacyjno-wysokościowej z propozycją zagospodarowania terenu.
4. Wypis z rejestru gruntów
5. Kopia mapy glebowo-rolnej

Charakterystyka inwestycji: proponowane wymiary obiektu we wniosku o wydanie warunków zabudowy będą wiążące w dalszym postępowaniu o pozwolenie na budowę.

Oplata skarbową:

Wnoszona przy złożeniu wniosku w wysokości 107 zł za wydanie decyzji innej niż na budynek mieszkalny (nie dotyczy budynków mieszkalnych z garażami).

Informacje dodatkowe:

Jeżeli w budynku mieszkalnym zlokalizowany jest garaż należy – wyszczególnić – informacja wymagana przy pozwoleniu na budowę.